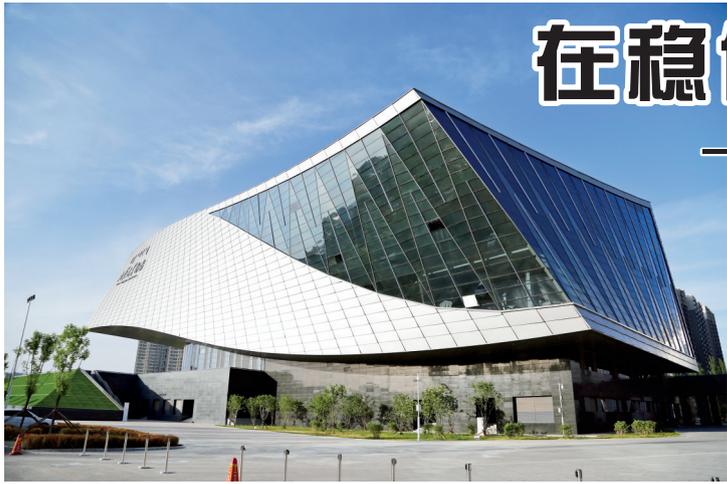


创新 协调 绿色 开放 共享

在稳健中求发展 在发展中创辉煌

——记奋进发展中的内蒙古兴泰科技装饰集团



刚刚过去的2020年,是国家“十三五”规划的收官之年,也是兴泰科技装饰集团推动稳健与高质量发展的关键之年。

这一年,是兴泰科技装饰集团实现转型发展、跨越发展的重要一年,蹄疾而步稳,勇毅而笃行;这一年,兴泰科技装饰集团主动对标履约要求,市场开发卓有成效,产值完成实现预期目标。

2020年,兴泰科技装饰集团领导班子应时而谋,顺势而为,在建筑行业市场环境竞争激烈的大环境下,大胆提出“深挖区内市场拓展,全力开辟区外市场”的新思路。随后,兴泰科技装饰集团一系列支持“走出去”战略的配套政策相应出台,为之后在全国各地竖起兴泰旗帜打下了坚实的基础。

多年来,科技装饰集团围绕经营

目标,不断健全规章制度,强化内部管理,加强团队建设,提高员工素质,完善经营业务,聚力攻坚、强势突破,使集团走上了规范化、科学化、良性循环的发展轨道。

面对日益激烈的市场竞争、施工任务严重不足的新形势,科技装饰集团各分(子)公司都感受到了前所未有的压力。如何在夹缝中求生存、求发展,成为摆在集团经营班子面前的重大课题。近年来,科技装饰集团树立市场竞争观念,强化市场研究分析,积极参与全国科装大市场的竞争,为推进市场工作开拓的工作进度,兴泰科技装饰集团在北京建立了市场“根据地”,为科技装饰集团打造了“以首府为中心,以点带面向周边辐射”的市场战略落地奠定了坚实的基础。

从经营到管理,从产品到技术,

从产业链延伸到多元发展,从品牌立家到品牌升级,兴泰科技装饰集团始终把革新作为创业中的永动力,对改革创新的严苛始终不曾松懈半分。新技术、新材料、新工艺、新设备的广泛应用,打造了以科学管理和科技进步为重要依托的核心竞争力,成为了自治区建筑行业绿色建造、智慧建造、建筑产业化三大重点领域突破的重要载体。在自治区率先引入了“智慧工地”管控模式,充分运用BIM技术、风险自动监控系统、进度管理系统、环境监测与降尘喷淋系统等,改变了传统施工现场参建各方现场管理的交互方式、工作方式和管理模式,并在此基础上通过大数据处理技术,辅助建筑施工管理,实现更安全、更高效、更精益的工地施工管理。

百万壮士从天出,奋臂为我击天鼓。得益于多年来在建筑装饰、电子智能化、门窗、幕墙行业的经验积累和人才培养,科技装饰集团陆续对板式家居、家居软装以及智能化家装业务进行了深挖布局,力求做到在强竞争环节的装饰专修与家居智能化领域中稳占一席之地,厚积“勃”发当如是。

作为行业领域内的积极实践者和领跑者,科技装饰集团结合自身实际,从大处着眼、小处着手、细处着力,制定了立当前、利长远的战略规

划,构建责权利明晰、规范高效运作的企业治理结构,充分利用资金、技术、人才优势,为集团发展注入了内生动力,体制机制顺畅,人员干劲十足,全面实现高质高效发展战略。从创业到发展,从一业到多元并进,守正创新、顺势变革,下功夫打造与企业相称的技术实力和核心竞争力,凝聚起了敢闯敢干、创业创新的“兴泰”力量。鲁班奖、中国建筑工程装饰奖、国家优质工程奖……一项项巨大成就、一串串亮丽数字,挺立的是兴泰人顶风冒雨的钢铁脊梁,浸透的是兴泰人风雨兼程的辛勤汗水。“不谋

万世者,不足谋一时;不谋全局者,不足谋一域”。今后发展中,兴泰置业集团将以更加开放自信的姿态、更加坚实有力的步伐,迎难而上,开拓进取,在高质量发展的伟大征途上阔步迈进。

“千里疾风万里霞,追不上百岔的铁蹄马”,就是这样一个不断前行,朝着更高目标前进的企业,继承和弘扬着“蒙古马精神”,踏冰、战疆场,昂扬锐气、奔腾不息。未来,兴泰科技装饰集团必将竭尽全力铸就更大的辉煌,为建筑业的高质量发展注入新的、更大的活力。(图/文 李静)



坚持创新引领 增强发展动能

——写在我市建筑施工企业在自治区建设行业BIM大赛中取得优异成绩之际

(上接第一版)

“科技创新是企业发展的第一动力,而BIM,可能是未来建筑行业的大趋势。”伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司陈占忠经理这样说。

由于BIM技术广泛应用于建设领域的规划设计、施工建造、运维管理等全产业链条,它在场地分析、方案论证、协同设计、施工进度模拟、空间管理、投资估算、成本控制、碰撞检测等方面拥有强大的生命力,对提升建筑建造效率和降低成本具有不可替代的作用。

从2019年开始,伊金霍洛旗宜

佳建筑安装工程有限责任公司在伊金霍洛旗人民医院改扩建工程项目上率先试点,组建BIM工作站。在场地布置时,由于该工程周边环境因素众多,传统的二维平面布置和施工部署,无法就施工过程中动态影响做出全面分析判断。技术团队依托BIM三维可视化特点,建立工程附属场地和设备设施模型,理清了设备及环境等对正式工程的影响。技术团队利用BIM三维可视化和模拟特性,对复杂节点进行1:1建模,结合施工顺序和要求,优化施工组织方案,同时对施工技术人员进行三维可视

化交底,保证了施工顺利。不仅如此,项目部还在工程量特别大的二次砌筑中,利用BIM技术深化设计与出图,解决了各类管线及结构物碰撞问题。每张图纸上均有对应的三维BIM模型二维码,供施工及管理扫码查看,提高了施工精度和效率。最终,通过BIM技术的应用,该项目在提升项目精细化管理同时,降低成本约四十余万元。

创新路上没有尽头。2020年,内蒙古中景路桥有限公司开始推动BIM、信息技术与建筑工程管理深度融合,在施工部署、施组优化和方案比选等方面发挥了重要作用。

内蒙古中景路桥有限公司依托BIM模型,迅速“解锁”了快速算量、限额领料、预制加工、预留洞口、装配化施工、图纸会审、现场质量安全可视化管理等近10项“全新技能”,引导项目向“智慧型”“创新型”工地方向发展。

据了解,BIM技术应用已纳入到内蒙古中景路桥有限公司技术质量工作目标,该企业还将继续深入挖掘BIM技术,利用模型进行二次深化设计,探索BIM技术在装配式建筑上的应用,拓展BIM技术应用新边界。

重道笃行,通达致远。随着我市建筑施工企业创新机制的不断激发和优秀技术人才创新活力的不断释放,我市建筑行业必将在以BIM为代表的新技术引领下,紧抓发展机遇,激发发展活力,实现我市以及自治区建筑业高质量发展。

(李若冰)

自治区住建厅评审专家组赴我市进行第一批“草原杯”工程质量奖现场核查工作

7月16日,由自治区住建厅质安处宝力群副处长带队的“草原杯”评审专家组对我市初审推荐的鄂尔多斯市蒙古族学校(新校区)建设项目进行了现场核查,市住建局工程质量安全监管科陪同专家组共同参与了此次核查工作。

鄂尔多斯市蒙古族学校(新校区)建设项目总建筑面积61183.3㎡,共13个单位工程,框架结构,工程先后荣获2020年自治区优秀结构金奖、2020年度鄂尔多斯市优质样板工程等多项荣誉。受理发明专利1项,授权实用新型专利2项,中建协QC成果1项,2020年度内蒙古自治区施工工法2项。

兴泰建设集团有限公司对该项目新技术、新材料、新功法应用情况、质量控制措施以及工程质量评定结果进行了介绍,使用单位、监理单位、设计单位、专业分包单位也分别对该项目申报自治区“草原杯”质量奖项发表了意见,专家组对汇报内容和项目宣传片进行了点评与交流,认真查看了工程相关资料。当天下午,专家组分三组对工程的土建、电气、安装等部分进行了实地查看,对工程的特色和亮点进行了详细点评,对施工整体效果和实体质量以及新技术、新材料的推广应用等方面给予了充分肯定,同时对施工工艺改进和提升提出了指导性意见和建议。

兴泰建设集团有限公司不断完善项目质量保障体系提升建筑工程品质的精神,反映了该企业对工程质量精益求精的不懈追求,预祝该项目顺利通过自治区“草原杯”综合评审。

(来源:鄂尔多斯市住房和城乡建设局)

新闻集装箱

★7月2日,国务院办公厅印发《关于加快发展保障性租赁住房的意见》(以下简称《意见》),明确保障性租赁住房基础制度和支持政策。《意见》提出相关支持政策:一是进一步完善土地支持政策;二是简化审批流程;三是给予中央补助资金支持;四是降低税费负担并执行民用电气价格;五是进一步加强金融支持。

★7月23日,住房和城乡建设部、国家发展改革委、公安部、自然资源部、税务总局、市场监管总局、银保监会、国家网信办联合印发了《住房和城乡建设部等8部门关于持续整治规范房地产市场秩序的通知》(以下简称《通知》)。

《通知》明确整治工作原则。一是坚持聚焦问题、重点整治;二是坚持群众参与、开门整治;三是坚持齐抓共管、综合整治;四是坚持标

本兼治、长效整治。

★7月15日,呼和浩特市、包头市、鄂尔多斯市、乌兰察布市签订住房公积金一体化发展合作备忘录,合力谋划推进住房公积金协同发展。此次合作备忘录的签订,旨在深入学习贯彻习近平总书记关于区域发展的重要论述,贯彻落实自治区党委、政府推动呼包鄂乌协同发展战略部署,推进呼包鄂乌住房公积金协同发展,促进呼包鄂乌四地住房公积金共建共享,更好地发挥住房公积金解决缴存职工住房问题、服务区域经济发展作用,为自治区经济社会高质量发展提供有力支撑。

★7月20日,“内蒙古自治区2021年建设工程质量施工安全标准化观摩会”在呼和浩特市东河湾三期项目、中海河山大观建设项目举行。本次观摩采取现场观摩和网络云端同步直播的方式进行。观摩人员对东河湾三期项目的标准化设施应用、工法样板区、

装配式建筑应用、集中加工区、楼层实测量样板、绿色施工、BIM技术应用、安全体验馆等内容进行了观摩和体验。

★7月20日,内蒙古自治区住房和城乡建设厅举办2021年系统化全域推进海绵城市建设培训会。特邀中国城镇供水排水协会会长章林伟、中国市政工程华北设计研究院副总工程师马洪涛、北京雨人润科生态技术有限公司高级工程师赵杨进行专题讲座。专家针对我区城市特点,提出宝贵建议。一是加强组织领导。二是完善海绵专项规划。三是深化海绵实施方案。四是加强技术咨询与合作。五是加强宣传与培训。

★6月28日,鄂尔多斯市房屋产权交易服务中心举行了简朴而隆重的揭牌仪式。市住建局党组成员、副局长徐智勇在会上指出要统一思想认识,保持良好局面,认清认识、求真务实、立足岗位、担当作为,加快更新知识结构,加

强修养强化自律意识,不断努力适应新时代的发展要求。机构改革后,服务中心全体职工将团结一致,努力打造成思想好、作风硬、纪律严、业务精、服务强的综合队伍,不断提高服务水平,开创工作新局面。

★7月6日,市住房和城乡建设局行政审批科在政务中心3楼综合窗口开展“科长接待日”活动。为办事企业及群众针对市住建局相关行政审批业务现场进行业务指导和政策解读,围绕近期资质改革等热点问题积极解答,并对活动当日受理的业务进行全流程督办。

★为贯彻落实国家、自治区和我市工程建设领域招标投标有关法律法规政策和工作部署,规范评标行为,提高评标质量,推动全市建设领域招标投标工作高质量发展,市住建局、市公共资源交易中心于7月19日至20日举办全市房屋建筑和市政工程评标专家培训班。