附件：

内建协〔2021〕72号

关于举办建筑企业资质管理培训班的通知

各盟市建筑业协会、会员单位及相关建筑业企业：

2020年11月30日住房和城乡建设部正式印发《建设工程企业资质管理制度改革方案》。企业资质类别和等级数量由593项压减至245项，多项资质被取消、合并，本次众多改革举措将给建筑业带来巨大变革。 建筑企业资质是企业从事经营活动的基础和必需要素，也是政府调控市场、引导行业健康、规范发展的重要手段，是建设行政主管部门对从事建筑活动的建筑施工企业人员素质、管理水平、业务能力、技术装备等进行审查和能力确认的一种管理手段。

通过本次培训可以帮助建筑企业准确理解住建部资质管理的最新政策和相关要求，了解企业资质变革的新动向。为此，我会联合中国建筑业协会于2021年5月13-14日在呼和浩特市举办《建筑企业资质管理培训班》。

具体事宜通知如下：

一、组织单位

指导单位：中国建筑业协会专家委员会

主办单位：内蒙古自治区建筑业协会

二、培训对象

各建筑企业总经理、副总经理，以及负责资质工作的主管领导及相关专员等。

三、培训内容

（一）建筑施工企业资质新政解读：

1.解读住房和城乡建设部《建设工程企业资质管理制度改革方案》核心内容：施工总承包企业特级资质调整为施工综合资质对企业的影响及应对；施工总承包甲级资质在本行业内承揽业务规模不受限制所带来的影响；施工总承包资质、专业承包资质等级原则上压减为甲、乙两级（部分专业承包资质不分等级）等改革措施；

2.关于过渡期相关讲解；

3.在资质新政大改背景下研判建设工程企业资质政策改革走向及工作建议；

4.全国建筑业企业资质审批告知承诺制政策解读及现场核查要点；

5.电子化申报条件下《资质申请表》、资质申报系统的填写及附件材料编制要点；

6.新改版“四库一平台”建筑业企业库、人员库、业绩库和诚信库等信息系统的操作指导、重要指标的填写、考核要点及注意事项等；

7.企业如何规避动态核查注意事项及所面临的问题；

8.住建部最新版《施工总承包特级资质企业申请重组、分立事项审核指标说明》解读及特级资质申报、重组分立考核要点、附件材料编制；

9.新形势下资质升级疑难问题解析；

10.结合案例剖析建筑业企业资质申报过程中常见问题和高频出错点，提高资质申报通过率。

（二）省级技术中心如何快速部署：

1.新政策下《施工总承包企业特级资质标准》省部级技术中心指标解读；

2.国家及省级企业技术中心相关政策、评价指标体系、申报与评审流程解读；

3.省部级企业技术中心申请报告、及整套申报材料组卷顶层设计；

4.省部级企业技术中心的申报与认定操作交流；

5.已获批省部级企业技术中心的运营、管理及注意事项。

（三）高新技术企业如何申报：

1.《高新技术企业管理办法》政策解读；

2.高新技术企业给企业带来的价值；

3.建筑施工行业筹划高新八大条件重点注意事项；

4.高新技术企业资格和检查风险的防范。

（四）现场交流答疑。

四、培训时间及地点

（一）培训时间：2021年5月12—14（12日全天报到,13日至14日上午培训）

（二）培训地点：兴泰名都酒店（呼和浩特市新城区成吉思汗东街2号兴安北路与成吉思汗东街交叉口西南角）

（三）酒店前台电话：0471-3313333

五、缴费方式

（一）培训费用：会员单位：1500元/人；非会员单位：2000元/人（含资料费、餐费、场地费等），住宿统一安排，费用自理。

（二）缴费方式：

1.现场缴费

2.银行转账：

开户银行：建行呼和浩特东达支行

银行账号：15001706693050000187

开户单位全称：内蒙古自治区建筑业协会

开户行号：105191084082

六、其他事项

参会单位于2021年5月11日前将参会人员《报名回执表》以电子邮件反馈至会务组。

会务组联系人及电话：

赵  英   15149005034

王  硕   15247206780

王书琦   13814717168

程译葳   18547115731

邮   箱：nmjxhyfw@163.com

附件：[参会报名表](http://build.site.hangxintong.cn/xiehuiweb/232269773/files/ueditor/jsp/upload/file/20210428/1619600982717016300.docx" \o "参会报名表(1).docx)

2021年4月28日

附件：

**参会报名表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | | 联系电话 |  |
| 通信地址 |  | | | 电子邮箱 |  |
| 联系人 |  | 工作部门 |  | 固定电话 |  |
| 职务/职称 |  | 移动电话 |  |
| 参 会 人 员 名 单 | | | | | |
| 姓 名 | 工 作 单 位 | | | 职务/职称 | 联系电话 |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
|  |  | | |  |  |
| 是否住宿  （请打√） | □标间 □单间 □不住宿 | | | | |
| 付款方式 | □银行转账 □现金 | | | | |
| 指定收  款账户 | 开户银行：建行呼和浩特东达支行  银行账号：15001706693050000187  开户单位全称：内蒙古自治区建筑业协会  开户行号：105191084082 | | | | |
| 备 注 | 请于5月11日前发送电子邮件至我会（nmjxhyfw@163.com） | | | | |