

创新 协调 绿色 开放 共享

发挥战斗堡垒作用 主动作为 积极服务 全力推进建筑行业高质量发展

(辽宁省建筑业协会)

辽宁省建筑业协会认真贯彻落实党的各项方针政策,加强党的建设,发挥党支部战斗堡垒作用,锐意进取,开拓创新,秉承“服务要具体、协调要到位,维权要坚决,自律要严格”的工作理念,把全心全意为会员企业做好服务工作放在第一位,不断提升服务水平,强化服务职能,创新服务方式,延伸服务深度和广度,当好会员企业的服务员、联络员、协调员、信息员,为广大会员企业发展创造条件、提供助力。贯彻落实习近平总书记脱贫攻坚的指示精神,响应省委省政府的号召,在做好“服务国家、服务社会、服务群众、服务行业”本职工作的同时,积极承担社会责任,组织会员单位开展扶贫工作、抗击疫情捐款等社会公益活动,为促进建筑业高质量发展做出了新贡献。

一、坚持党建引领,强化自身建设

(一)发挥党组织政治核心作用,统筹整体工作

辽宁省建筑业协会2015年初与政府行业主管部门脱钩后,建协党组织隶属省民政厅社会组织管理局机关党委。协会秘书处现有23人,其中党员8人,党支部属于功能型党组织。

建协党支部面对协会与主管部门脱钩的实际和建筑业转型升级及高质量发展的时代要求,发挥核心引领作用,促进建协当好桥梁纽带和“助推器”,结合实际,努力探索功能型党组织建设途径,扎扎实实做事,一心一意为会员服务,搞好协会的“家文化”建设,把协会建成会员之家。

建协党支部高度重视研究建协党建工作,在如何发挥党支部核心和政治引导作用上,始终把坚持党的路线方针政策摆在第一位,要求支部成员列席协会重要会议,参与重大决策,对有关决策提出意见建议,建立了“党建工作与协会业务工作一同研究、一同布置、一同检查”的工作机制。

一是党建入章,保证协会工作保持正确的政治方向。修改建协章程第一章、第四条规定,本会坚持中国共产党的全面领导,根据中国共产党的规定,设立中国共产党的组织,开展党的活动,为党组织的活动提供必要条件。二是高度重视党建工作的硬件建设,专门批拨经费鼓励支持协会组织各项政治活动。建立了党建工作园地,为开展党建活动创造良好环境。设置了十九大与党组织使命、党建工作目标、入党誓词、“三会一课”制度、党建活动纪实、共筑中国梦等板块。积极为部分央企、民企会员单位组织党员群众利用建协党建园地开展政治教育活动提供便利。三是定期组织党员开展重温入党誓词活动,极大的坚定党员干部忠诚党的事业决心,党建工作得到进一步加强。四是抓好党员管理。2016年根据中共辽宁省住建厅直属机关委员会关于开展党员组织关系集中排查工作的通知,对协会会员的组织关系进行了排查,填报了党员基本信息登记表,并建立了党员花名册。

(二)积极开展内容丰富、形式多样的思想教育活动

一是落实《中共中央关于在全党开展党史学习教育的通知》要求,组织全体工作人员学习观看“中共党史公开课”网络直播课程,不断从党的百年奋斗历程中汲取继续前进的智



辽宁省建筑业协会副会长孟宝良主题发言

慧和力量。二是组织观看庆祝中国共产党100周年大会直播、认真学习贯彻习近平总书记在庆祝大会上发表的重要讲话;三是与中建八局东北分公司辽宁分公司联合举办了“学党史、普法典”党建联建暨庆祝建党100周年活动,并举行了党建联建单位揭牌仪式,为促进双方开展党建工作提供一个良好的交流平台。四是在庆祝建党100周年之际,组织省建协全体人员、各市协会和部分会员企业赴喀建集团调研,共同了解和见证在党的扶贫政策支持下,喀左县这座昔日贫困县城发生的崭新变化,以及喀建集团所创造的“企业建设一座城市的传奇神话,真正意义上实现了“城市不大,风景如画”、“人口不多,生活如歌”;分享喀建集团积极加强与当地政府的联系与合作,利用好政府的帮扶政策,把企业发展与促进当地经济建设和社会发展有机结合起来的经营理念和发展思路。同时,也教育大家进一步要坚定党的信念,跟党走、听党话,坚持“不忘初心,牢记使命”的原则,勇于责任担当,为建筑业发展贡献一份力量。

(三)响应省委省政府号召,积极参与社会公益活动,主动承担社会责任

一是组织会员企业把“爱心帮扶、精准扶贫”工作落到实处。省民政厅社会组织管理局发出关于对口帮扶新疆维吾尔自治区喀什地区伽师县3个贫困村的号召后,建协党支部给予了高度重视积极响应。虽然上级下达的捐款指标是21000元,党支部研究决定捐款42000元,超额完成了上级下达的指标,受到了省民政厅社管局的高度赞扬。

二是省建协组织协会全体员工和各市协会领导、部分会员单位代表到朝阳市朝阳县波罗镇焦营子村“送温暖、献爱心”为当地贫困户送去米面粮油等生活用品,把党的温暖送到百姓家中,让他们切实感受到党的关怀,增强贫困群众的幸福感、获得感,以实际行动践行不忘初心、牢记使命。

(四)发挥党员模范带头作用,强化队伍建设

2016年建协党支部进行改选后,协会8名党员,分别担任了协会会长、秘书长、副会长、副秘书长及部门主管职位。党支部主要成员积极发挥自身政治优势,在组织党员群众开展党的政治思想教育、建立党建活动室、阅览室,带头参加组织党建各类活动,组织扶贫、赈灾、捐款、疫情防控工作等方面发挥了模范带头作用。

带头学习并精读中国共产党的发展历史,不仅做到对党发展壮大的每个历史阶段如数家珍,并利用各种机会讲给身边人,潜移默化引领他们坚定党的信念,忠诚党的事业;带头组织参加党建活动,观看有关党的历史题材影片,认真记笔记、写心得体会;带头进行党的知识、革命传统、理想信念爱岗敬业等方面的宣讲教育,引导秘书处人员树立正确的人生观、价值观;在业务工作上,带头兢兢业业、任劳任怨,想企业所想,急企业所急,诠释了老共产党员默默奉献,鞠躬尽瘁的高尚情怀。近年来,在建协党员干部的引导下,积极要求入党的进步青年越来越多,对促进协会秘书处建立政治坚定、业务熟练、作风精良的员工队伍发挥了重要作用。

二、强化服务会员意识 全力服务企业诉求

省建协党支部在研究制定协会章程时,把服务协调维权自律作为协会的宗旨。注重协会的“家文化”建设,郑重承诺协会是会员之家,对会员企业需求做到事无大小、有求必应、来者不拒。为企业提供服务,不怕繁琐、不怕辛苦、不求回报。主动深入企业调研,了解企业诉求和行业问题,解读建筑业相关政策法规,引导会员企业创新思路,帮助会员企业解决实际问题,以勤恳务实风范,去赢得会员企业的信赖和拥戴。

一是致函营商局反映辽宁北方建设集团有限公司因工程纠纷导致冻结基本账户而无法正常运营的诉求,经多方协调、督促下,该公司现冻结的基本账户已经解封,企业恢复了正常经营;二是根据部分会员企业有关建筑工程材料价格持续上涨影响工程质量和企业利益的诉求,致函省住建厅建议进一步加强全省建设工程工程材料价格风险的管控,引起行业主管部门重视,并与企业代表进行座谈研究对策;三是2020年疫情期间,国家、省、市税务局出台减免保证金的政策,企业反映浑南新区税务局未执行国家减免政策,协会致函省营商局反映诉求帮助企业。四是先后多次召开座谈会,邀请会员企业和中企云链等央企共同研究解决三角债问题,研究利用云链为会员企业追讨工程款提供切实帮助。五是帮助协调辽宁富旺建设(集团)公司等企业实地观摩学习大连三川集团装配式建筑工艺;六是帮助沈阳慧筑云科技有限公司与各地市建协利用慧筑云开展“云管理”平台开展合作。

近年来,在企业经营中遇到和涉及关于行业政策制定存在的问

题,相关文件的执行,建筑市场不公平竞争,建筑科技创新,装配式建筑,BIM技术推广与应用,互联网大数据平台与建筑产业的融合,企业之间发生诉讼问题,创精品优质工程经验介绍,绿色安全文明工地观摩等等诸多方面,建协党支部几年来注重发挥战斗堡垒作用,以永不懈怠的精神状态和一往无前的奋斗姿态,关注企业诉求点点滴滴,耐心细致不厌其烦,让会员企业感受到家一样的温暖。各部门协调一致帮助协调解决企业诉求数百件,获得了省内建筑业企业广泛好评和赞扬。

三、引导会员创鲁班精品工程 实现质量强省目标

2017年8月14日辽宁省人民政府办公厅印发了《关于推进品牌提升的意见》(辽政办发[2017]85号)文件,文件中要求到2020年前,我省鲁班奖数量达到62个工作目标。建协党支部研究决定,协会要把引领辽宁地方企业,开展创精品工程活动做为协会工作的重点常抓不懈,并将创鲁班奖做为推动质量强省为目标,促进全省建筑业高质量发展,推进品牌提升。为此,建协注重组织开展经验交流会、座谈会、现场观摩会、落实省政府住建厅工作目标,每年开展申报国家鲁班奖摸底备案和宣传动员工作,成立辽宁省创国家鲁班奖工程咨询服务专家组。针对这些工程项目的实际情况和遇到的实际问题,专家组到施工现场为企业提供技术咨询。近年来邀请专家多达80人次,深入项目服务60余次。从施工现场基础开始,结构部分、装饰修修、水电设备安装等各专业的指导,直至工程竣工,实现了施工全过程服务,让现场技术质量管理人员理解,工程质量全过程管控的最终才能真正打造精品工程。

省建协通过培训班、经验交流会、座谈会等各种方式的服务,推动企业技术质量进步,提高企业质量意识。与中建协、吉林省建协联合举办《建设工程施工管理规程》宣贯培训班,500余人参加;与中建协产业链劳务分会、吉林省建协、黑龙江省建协联合举办《加快培育新时代建筑产业工人队伍的指导意见》解读暨《建筑劳务管理标准》宣贯培训班,500多人参加;先后举行经验交流会9场,参加人数1300多人次。交流内容涵盖土建、水暖、电气、园林、市政、建筑安全等多个专业的施工技术管理,还包含了工程检测、工程技术和安全资料管理、装配式建筑、BIM技术、法律法规常识等多个门类学习交流,得到了学员们的一致好评。通过培训,有效地提高技术、质量、安全人员管理能力,为实施过程精品奠定了基础。

在协会宣传、鼓励、交流、咨询等各种服务方式的大力推动下,我省企业的品牌和创优意识明显提升。2015年至2020年全省企业创建辽宁省建设工程世纪杯(省优质工程)825项,企业以创建“省世纪杯”品牌为荣,成为我省建设施工企业追求的质量目标。

在省住房和城乡建设厅的大力指导下,通过创建“省世纪杯”品牌,企业积累很多成功的经验,进一步增强了创建国家优质工程的信心。经过多年的持续努力,目前全省创鲁班奖达到64个,超额完成了省人民政府的工作目标。下步建协将继续认真做好鲁班奖的咨询服务和推荐工作,

为推进品牌提升,打造辽宁品牌做出应有的贡献。

四、创新工作方式,积极主动办实事,提高服务实效

为把握当前新一轮科技革命和产业变革给建筑业转型升级带来的新机遇,加快实现企业转型升级,切实提高企业核心竞争力,促进我省建筑业实现高质量发展注入新活力,我们着眼减轻企业负担,克服疫情影响,不断改进服务方式,积极推进在线公益服务,提高服务实效。

一是联合广联达等单位,共同举办BIM技术应用大赛,推动省内建筑业全产业链的BIM技术应用,促进我省建筑业与信息化工业化深度融合(今年联合吉林、黑龙江、内蒙古协会联合举办东北地区建设工程BIM技术应用大赛);二是召集在致力于探索利用互联网平台推动建筑业转型升级上成果明显的会员企业商论证共建劳务互联网平台事宜,创造强强联手、优势互补、合作共赢的局面,打造出代表辽宁建筑业信息化数字化水平的标志性产品。三是与广联达公司合作多次举办“数字施工 建筑未来”、“疫情下东三省建筑企业数字化转型”、“中国建筑业数字化转型线上会议”等公益讲座,推动企业数字化建设在省内建筑业全面落地。四是努力克服疫情影响,BIM中心和法律维权中心分别以直播课的形式,为会员企业提供线上BIM技术辅导授课和“疫情防控常态化下建设工程风险防控培训”线上直播讲座。五是免费为会员企业开放使用“慧筑云”建筑智能化大数据共享平台,用零成本的方式让建筑企业快速弥补信息化短板。该平台由辽宁唯一一家从事智慧建造服务的国家高新技术企业沈阳慧筑云科技有限公司研发,可为建筑业持续提供最省钱的共享服务。主要包括智慧建造和行业资源共享两大服务。智慧建造云拥有40协同办公、基于公司级管理的ERP系统、基于项目级管理的业财税一体化系统、智慧工地集成系统、BIM全流程应用系统。行业资源共享提供找人、找材料、找项目、找设备、找资金服务。六是与辽宁省融资担保集团有限公司签署了战略合作协议,为会员企业开具保函提供优质的渠道,极大地帮助省内建筑施工类企业解决资金占用问题。

截至目前,协会会员总数发展到1010家;协会网站点击量由2013年的3000多次越升到2021年的155万次,影响力、关注度越来越高。

2018年我会被省民政厅授予AAAAA级社会组织称号。今年3月份,中组部、民政部调研省建协党支部党建工作时,支部党建工作得到上级领导的充分肯定和高度评价。6月份,辽宁省委组织部编撰的纪念中国共产党100周年《辽宁省社会组织党建工作纪实》收录了省建协党支部抓党建工作的经验材料。

新的一年,省建协将以习近平总书记在振兴东北经济座谈会重要讲话精神为指引,继续加强党建引领工作,强化自身建设和制度建设,秉承全心全意为会员服务的宗旨,用更加饱满的热情、更积极的作为,切实履行好协会职能,开拓服务新思路,创新服务新模式,不断提高服务水平,为建筑行业的规范运作和高质量发展做出更积极的贡献。