

# 创新 协调 绿色 开放 共享

## 以行业发展和会员需求为导向建设创新型服务型协会

(河北省建筑业协会)

各位领导、各友好协会同仁：

大家好！

今天非常高兴能和河北东北八省市的兄弟协会在承德再次相聚，共同交流探讨新时期协会发展的新思路、新途径，为我们今后的工作分享经验、开启思路。下面，我就本会近年来的工作思路和所做的几项开拓性工作，和大家作一分享。

### 一、协会工作坚持两条主线

一是以国务院办公厅印发的《关于促进建筑业持续健康发展的意见》为行动纲领，深刻把握和贯彻落实行业改革发展的各项政策，引导行业转型升级和高质量发展；二是以广大会员企业的需求、诉求为主线，切实为会员企业做好服务。

### 二、近年来协会在服务会员方面所做的几项创新性工作

1. 加大基层调研力度，及时了解会员企业诉求，发挥桥梁纽带作用。

近年来，我会始终将行业调研作为一项基础性工作和提升服务水平的重要手段。加大基层调研力度，并积极主动开展多种形式的行业调研活动。经过广泛调研高质量完成《年度河北省建筑行业发展报告》《关于河北省建筑业疫情下复工复产情况的调研报告》《关于“十四五”推进我省建筑业产业升级实现高质量发展的建议》《当前我省建筑业发展状况及推进行业高质量发展的思路》等多篇调研报告。

2. 以工程创优、技术创新为抓手，着力打造“河北建造”品牌。

提高工程质量管理水平和技术创新能力是企业提升市场竞争力的关键所在，广大会员企业也最为关注。我们以工程创优、技术创新为抓手，通过典型引路、示范带动、现场指



河北省建协副会长兼秘书长方永山主题发言

导、观摩交流，每年都选树一批精品工程。去年，为鼓励企业科技创新热情，经省科委批准设立了“河北省建筑行业科学技术进步奖”，与“河北省建设工程安济杯奖”一起，打造了河北省建筑业质量和科技两项省级品牌，形成助推企业高质量发展的两个强大引擎。

3. 把握行业“工业化、智能化、数字化”发展方向，引导会员企业转型发展。

一是积极组织“创建智慧绿色建造示范工程”活动。从2019年开始，每年创建两批“河北省创建智慧工地示范工程”。

二是积极推动BIM技术应用。通过举办河北省燕赵杯BIM技术应用大赛，开展建筑信息模型(BIM)技术应用试点示范项目评价工作等活动在会员企业广泛推动BIM技术应用。

三是成立了新型建筑工业化分会、供应链分会及智能建造专业委员会，致力于各新兴领域的研究和为会

员搭建专业服务平台。

4. 充分发挥行业专家的科技先导和示范引领作用，组织开展相关工作。

今年，专家委组织有关专家编辑完成《创建精品工程实施指南(房屋建筑)》；正在着手编制《建筑工程质量评价标准》、《钢筋工程精益建造标准》两个地标项目，团标《建筑企业信息化建设标准》正在立项计划中。

5. 积极开展线上公益培训，用实实在在的让企业受益给企业减负。

2020年，我们组织了两次线上“河北省建筑业施工技术经验交流会”，收到会员企业广泛好评。2020年末，我们开通了“河北省建筑业协会在线教育云平台”，并开展了“河北省建筑业科技大讲堂系列公益讲座”。由行业专家轮流授课，每周二开播，截止目前已播出了36期，很受企业欢迎。

6. 着手开展职业技能等级认定工作。加快培育新时代建筑产业工

人队伍是行业一项迫在眉睫的工作。目前，我们正积极筹备开展此项工作，采取和有实力的企业开展合作等方式，实现协会在职业培训方面的突破。

### 三、协会在自身建设方面所做的几项工作

1. 坚持党建与会建的深度融合，完善协会治理结构。

一是坚持党的领导，每月的工作例会和党员学习会，党政领导全体出席。二是充分发挥民主精神，强化理事会的集体领导作用，重大事项通过会长办公会议或理事会议进行审议和决策，并受秘书处党支部、监事会的监督。三是对协会秘书处机构设置进行了调整，增设了会员管理部 and 科技部，成立了3个分支机构，业务范围不断拓展，服务职能进一步凸显。四是加强制度建设，建立了完善了协会例会制度、分支机构管理制度等各项内部管理制度，进一步规范了协会的治理机制。

2. 加快协会信息化建设，实现无纸化办公。

对协会网站进行了升级建设，建立了协会OA系统、网上申报系统、会员管理系统和电子证照系统，实现了从文件审批、项目申报、会员管理、企业证照等无纸化网上办公，提高了协会驻会机构的办事效率。还创建了协会微信公众号和“在线教育云平台”，为协会宣传和网上培训搭建了平台。

3. 进一步加强协会服务能力建设。

着力建立3支队伍：一是加快建立完善行业研究工作机制，组建建筑业高质量发展研究团队。旨在加强行业调查研究和政策研究，促进研究成果的转化和应用，为政府有关部门

科学决策、制订政策提供参考依据，为企业转型升级提供有效服务。二是建立行业信息宣传队伍。在会员企业中选拔有信息宣传特长的通讯员，组成行业信息宣传队伍，及时传递会员企业动态信息和企业诉求。三是建立行业法律咨询队伍。与业界知名律师合作，为广大会员企业提供公益法律讲座和法律援助，提高行业的风险管控意识和能力。

### 四、对协会工作的几点建议

1. 树立大建筑理念，拓展服务领域，做实服务项目。加快推行工程总承包，培育全过程工程咨询，这是行业发展的形势所趋。这种新形势要求我们行业协会必须树立“大建筑”理念，眼光不能局限于施工领域，而是将服务范围扩大至整个产业链条，搭建更广泛的服务平台，吸纳更多层次的会员，以满足新时期行业发展的需要。

2. 积极主动作好政府的参谋助手，成为政府制定行业政策和调控市场不可或缺的社会力量，赢得政府的支持。持续做好行业的调研工作，为政府制定政策提供可靠的依据；及时将企业的诉求、呼声和行业发展的建议传递给政府，维护行业的合法权益。

3. 加大宣传力度，树立行业协会“务实创新、担当作为”的良好社会形象。利用协会自身媒体平台或借助社会媒体大力宣传协会在为政府服务、会员服务及担当社会责任所做的诸多积极有益的工作，在社会上树立良好的形象，扩大行业协会的社会影响力和公信力，提高协会在行业中的话语权。

4. 增强各省市协会间的交流合作，建立互利互惠关系，在奖项互认、信用评价等方面达成共识，为会员企业“走出去”开创有利条件。

## 为绿色低碳发展做贡献

(北京市建筑业联合会)

算消耗量定额》城市地下综合管廊工程》，以及修订版的北京地区的建筑定额(征求意见稿，其物料编号，就是采信我们《标准》分类和类别编码的成果。

(三)工料机编码数据服务于建设项目的全生命周期。包括项目的设计阶段，工料机的采购阶段，项目的施工阶段，项目竣工结算阶段，项目使用运营阶段等。具有“唯一性”的工料机数据，可为客户的“溯源需求”，提供“精准服务”，有利于工程建设的质量安全管理。

(四)基于工料机编码数据唯一的软件工具，为精准计算、核对材料设备的采购加工用量，工程项目的精益建造等提供技术支持。它不仅大大地提高了计算、核对工料机用量的工作效率，而且十分有效地控制材料设备用量，减少浪费，减少二氧化碳的排放量，契合“低碳、绿色发展”战略。

(五)为物业管理提供技术支持。

建设项目竣工后，基于统一性、唯一性工料机编码的数字化移交，可为未来的物业运营维护管理提供多方面的技术支持。如从“数字化移交”的工料机数据中，可以快速、精准的检索到固化于物业主体的材料设备的名称、品牌和厂家，查明水、电、气、暖管线敷设的走向和材质的规格属性等信息，方便物业公司维修保养，提高工作效率。特别是工料机编码数据信息的集成运用，不仅可以实现各种能源的应季适时供应，最佳湿度的控制，给各类用户带来“最佳舒适度”的体验。而且还能够准确提供设备运行临界预警，准确核定各种

能源的消耗量，节约能源耗用，控制和降低碳的排放量，准确核算管理成本，使物业管理达到绿色低碳、降本增效的目的。

最近，我会与北京市一家著名的物业管理公司达成合作意向，我们协助该公司编制高档物业编码标准，为其物业管理转型升级，实现物业管理信息化、智能化、绿色低碳发展、高质量发展奠定基础。

### 二、搭建平台，服务中小企业

今年3月15日，习近平总书记在中央财经委员会第九次会议上指出，平台经济有利于提高全社会资源配置效率，推动技术和产业信息化、数字化、智能化和精细化。

去年十月，我们与广联达公司领导探讨编码标准的推广应用，双方达成共识，合作搭建平台。平台既是编码数据的载体，又具有招采功能，为企业特别是中小企业提供“招采评定供”的服务。在广联达方科技公司的有力支持下，以“益采云”命名的平台于今年4月上线运行，并签约了首批企业客户。

益采云是SAAS模式的平台，用户无须再投入人力物力自行搭建平台，也无须操心平台定期改版升级的费用问题，只需在益采云平台首页注册，便可登陆享有平台提供的服务，开展“招采评定供”业务。

益采云利用大数据和云计算能力，把供应商群体及其供应商品的信息做到数字化，利用数字信息构建的工作流程，可以流畅的帮助用户在线发布询价信息，进行“招采评定供”。每一个步骤都能做到“落地有痕”，阳光化、精细化，经得起审计检验。

益采云平台具6个有特色：

1、备有6万家供应商库供企业选择应用；

2、在全国设立了24个站点、300人的专业团队，为企业提供个性化服务；

3、平台定期发布材料设备市场价格趋势；

4、定期对采供双方做信用评估，以保证平台的公信力；

5、平台可协助采购方对供应方进行资信调研，以利采购方选择放心的合作伙伴；

6、平台承诺对采购用户的需求，做到“10分钟响应，4小时回复”，大大方便在外地拓展的建筑企业，提高采购工作效率。

平台为采购单位提供了在更大的范围和机会“比质比价”，采购更实用的商品，既降低了采购成本，又免除或减少“二次加工”的投入，减少因“二次加工”造成的碳排放量。

平台为供应商提供了更大的“服务天地”。更新迭代、节能减排的产品，越来越受到市场和客户的青睐，给自身带来效益的同时，也会有力的促进供应链内部碳减排活动的开展。

笔者注意到，因企业单独碳减排效果要弱于供应链内部的整体碳减排效果，现在我国有专门机构研究供应链内部整体碳减排的问题，涉及构建供应链内部碳减排的管理机制，碳减排任务分配的原则，因碳减排致供应链收益增加的分配，建议碳减排实行“政府+供应链”的管理模式等等。

我们相信符合企业需求，践行绿色、低碳的平台，在建设领域会越来越大的作用。



北京市建筑业联合会建造师分会秘书长刘国柱主题发言

科学研究表明，过量的碳排放会导致全球气候变暖，危及和损害人民的生活与生存环境。据有关部门测算，我国建国初期碳排放量为7858万吨，到2020年已达到102.51亿吨，是全球最大的碳排放国家。

2020年9月，在第七十五届联合国大会上，我国首次提出到2030年实现碳达峰，2060年实现碳中和。彰显了我国作为世界大国的担当。李克强总理在今年3月5日的政府工作报告中，将“做好碳达峰、碳中和工作”列为2021年的重点任务之一。

建筑的碳排放由三类构成：一是建材生产、建筑施工造成的建筑物物化碳排放；二是建筑运行阶段，因消耗化石能源(炊事、热水、分散采暖)带来的直接碳排放；三是建筑运营阶段，消费的电力、热力能源，造成的间接碳排放。

建筑行业是碳排放的大户之一。数据显示，北京2012年碳排放达到峰值。近两年碳排放量有小幅回升，但是还没有超过2012年的峰值。北京提出2050年实现碳中和，比全国2060年实现碳中和的目标提前

了10年。

作为行业协会如何为绿色低碳发展贡献力量？近三年来，我们协会从两个方面作了积极探索。

### 一、团体标准助力绿色低碳

今年我会将团体标准《建设工程人工材料设备机械数据分类标准和编码规则》(下称《标准》)，升级为中国建筑业协会团体标准。

该标准的审查专家委员会认为，《标准》的技术路线清晰，人工材料设备机械分类所用理论方法依据正确。从理论和实践相结合的角度，提出了建设工程人工材料设备机械数据分类标准及编码规则。编码结构规则简洁实用，具有创新性，适用于建设项目全生命周期中人工材料设备机械信息化的管理和使用。

到目前为止，这个标准被证实具有如下实用功效。

(一)作为工料机管理和交易信息化的“基础语言”，被应用于中国建筑业协会主编的《建筑工程物料管理标准》。

(二)应用于建筑定额的编制。2020年1月在京津冀地区颁布实施的《京津冀建设工程计价依据一预