

创新 协调 绿色 开放 共享

精准发力 稳健前行

——记发展中的内蒙古磐宏建设工程有限责任公司



翻开内蒙古磐宏建设工程有限责任公司的创业史，从中可见磐宏人用开拓创新谱写自强不息的华美篇章。

内蒙古磐宏建设工程有限责任公司成立于2009年4月，办公地点坐落于内蒙古鄂尔多斯市东胜区纺织东街，公司各类办公设施、职工活动场所、职工书屋等都比较完善。目前公司已发展成为以露天煤矿开采、爆破工程（设计施工、安全评估、安全监理）、地质灾害治理施工、煤炭洗选与运销、危险化学品无储存经营、普通货物道路运输、民用爆炸物品运输、房屋建筑工程、市政工程、公路路基路面工程、机电工程、钢结构工程、工程机械销售、园林绿化、餐饮运营与服务、油气销售为主的现代化民营企业。

回顾公司的发展之路，以人为本、和谐发展、科学发展的主线一直贯穿始终。在改革调整创新发展中，企业广大干部职工的心血和汗水，镌刻着内蒙古磐宏建设工程有限责任公司在大踏步征程中走过的一串串稳健、坚实的足迹。

内蒙古磐宏建设工程有限责任公司现拥有正式在册员工380余人，

各类专业技术人员183人，高、中级职称人员45人。依托鄂尔多斯丰富的资源优势，内蒙古磐宏建设工程有限责任公司打造高效务实的技术团队和先进的管理理念，构建多元化产业集团，形成规模经济，提升综合服务水平，拓展企业发展空间。

质量是企业立企之本，也是企业腾飞的翅膀。内蒙古磐宏建设工程有限责任公司坚定不移地走质量强企之路，不断规范质量管理工作。根据市场形势、企业发展战略要求，公司制定了质量工作计划，并层层分解落实。各基层单位、项目部严格按照质量目标和创优目标要求，从施工组织准备开始到最后竣工的全过程，坚持高标准、严要求，最大限度地节约资源和减少对环境影响，严格遵守国家有关标准和规范，在项目实施过程中推广应用新技术、新工艺、新设备、新材料和新产品，积极预防质量通病，降低建筑能耗，实现了对社会的质量承诺和企业的的目标。公司先后通过了ISO9001:2015质量管理体系认证、ISO14001:2015环境管理体系认证、OHSAS18001:2007职业健康安全管理体系认证、企业信用等级AAA认证。

内蒙古磐宏建设工程有限责任公司在项目管理方面，进行了大胆探索，通过推行项目部管理经营目

标责任制、项目管理绩效考核制度等创新举措，优化资源配置，激发员工活力，增强发展后劲，发挥公司的有力管控，达到了降本增效的目的。公司近年来先后承建了鄂托克前旗上海庙镇保障性安居小区建设项目施工八标段，鄂托克前旗上海庙镇保障性安居小区建设项目施工五标段，伊旗红庆河镇巴音布拉克、伊旗苏布尔嘎镇苏布尔嘎嘎查生态移民小区建设项目管网、景观、公建及附属工程，杭锦旗档案馆建设项目，金通煤矿锅炉及热力管网改造工程锅炉房建筑及供热管网施工工程，伊金霍洛旗红庆河镇街巷硬化工程建设项目第二标段，杭锦旗锡尼镇杭锦旗东街道及管网维修改造工程，鄂尔多斯市鄂托克旗旗西镇供水（二期）工程，巴图塔集运站场区道路管网照明工程及场区排水工程，国道242线公其日嘎至乌兰镇公路工程二标，二连浩特至广州国家高速公路集宁至阿荣旗联络线大板至查白音他拉段公路工程总承包5标段路基、土方工程等项目，得到了建设单位和社会各界的一致好评。

内蒙古磐宏建设工程有限责任公司在爆破工程服务领域已服务和已签订合作协议的煤炭企业达40家，其中大型国有煤炭企业7家，大型民营煤炭企业21家，个体煤炭企业12家。近3年来，公司共完成

拆除业绩7项，分别为达拉特旗树林召镇大树湾村九小渡口社砖厂烟囱拆除工程、神山煤炭乌兰哈达煤矿宿舍楼爆破拆除工程、杭锦旗巴拉贡镇磨石沟砖厂烟囱拆除工程、西柳沟苏海旺沙场钢筋混凝土基台



爆破拆除工程、西柳沟吕二亮沙场钢筋混凝土基台爆破拆除工程、伊泰准东铁路准格尔召洗煤厂锅炉房60米烟囱爆破拆除工程、蒙西双岭水泥生产线水渣库内水渣凝固体爆破拆除工程。

公司把人才视为抱团发展的核心资源，不断创新“引人、留人、用人”的人才运行机制，培育了一批素质优良、业绩突出的经营管理人才，壮大了企业的人才队伍，改善了原有的人才结构，满足了企业持续、健康发展的需要。无论是经营规模、管理效益，还是资质等级等都逐步走

向较高的层次和水平，为企业做精做优、做大做强奠定了坚实基础。

内蒙古磐宏建设工程有限责任公司坚持“为社会创造价值，为企业谋求发展，为员工打造成长平台”的企业使命，荟萃业界精英，利用先进的技术和行业管理经验，为服务对象提供全方位的施工解决方案，使公司始终在激烈的市场竞争中保持竞争力。未来五年，内蒙古磐宏建设工程有限责任公司将部署实施“12755”发展规划，即：围绕一个目标纲领，聚焦两大发力点，做好七个

继续，落实五年年度目标任务，实现五个打造。“勇立潮头，不负使命！”内蒙古磐宏建设工程有限责任公司对未来的发展充满信心：继续践行“诚信、安全、精准、品质”的企业精神，奉行“做精品工程，创磐宏品牌”的企业口号，不断增强“磐宏”品牌的社会影响力和公司员工的凝聚力，通过不懈努力，努力打造精品工程，使公司成为区域内矿业工程与民爆服务产业的卓越领跑者，继续为地方经济发展做出更多、更大的贡献。

（图/文：任向文 郭二龙）

内蒙古自治区第四届 BIM 应用大赛评选结果揭晓

11月22日，从内蒙古自治区建筑业协会获悉，由内蒙古自治区住房和城乡建设厅指导、内蒙古自治区建筑业协会主办、内蒙古 BIM 发展联盟承办的内蒙古自治区第四届 BIM 应用大赛评选结果揭晓。其中，我市伊泰建设集团申报的《鄂尔多斯市蒙古族学校新校区建设项目施工阶段 BIM 技术应用》、《乌兰察布市华为云数据中心三期工程 BIM 技术在机电安装工程中的应用》荣获施工组一等奖，内蒙古碧轩装饰工程有限公司申报的《准格尔旗职工文体活动中心幕墙工程项目》荣获施工组三等奖。

第四届 BIM 应用大赛的目的在于探索和实践建筑行业 BIM 技术的“全局性”“综合性”“系统性”的应用效果，检验 BIM 信息在设计、施工阶段的流通、综合性技术应用等成果。同时，为应用 BIM 技术的企业和专业人员提供更多的学习交流机会，培养适合建筑行业的 BIM 技术应用人才，对建筑企业的 BIM 工作进行专业化的指引，树立标杆，激励企业争先创新，强化企业核心竞争力，进一步实现 BIM 技术在设计、施工及运行维护全过程业务领域的延续应用，推动建筑行业 BIM 技术的全面普及和提升。（赵璐玮）

住建部：资质改革将设 1 年过渡期

11月24日，住房和城乡建设部副部长易军在国新办吹风会上介绍建设工程企业资质管理制度改革有关情况时表示，住房和城乡建设部将出台新的资质管理规定和标准。在充分听取市场主体意见基础上，会同国务院有关部门做好建设工程企业资质管理规定和资质标准修订工作。

改革将做好新旧政策过渡衔接，设置1年的新旧资质过渡期，并实行简单换证，即按照新旧资质对应关系直接换发新的资质证书，不再重新核定资质，减轻企业换证负担，确保新旧政策平稳过渡。

易军介绍说，建设工程企业资质主要包括工程勘察、设计、施工、监理四大类，每大类下设若干类别和等级，共计593项，涉及房屋建筑、市政、公路、铁路、民航、水运、水利、通信等领域。目前，共有建设工程企业13.6万家，从业人员6000余万人。

11月11日，国务院常务会议决定在全国大幅压减建设工程企业资质并加强监管，更大激发市场主体活力，为扩大消费和有效投资创造条件。

易军说，住房和城乡建设部主要从六个方面落实上述要求：

精简资质类别，归并等级设置。将现有593项资质类别、等级压减至245项，压减幅度为59%。

放宽准入限制，激发企业活力。精简审批条件，放宽资金、人员、业绩、技术装备等要求。下放审批权限，方便企业办事。开展资质审批权下放试点。

优化审批服务，推行告知承诺制。加快推行资质审批告知承诺制，全面实行全程网上申报和审批。

加强事中事后监管，保障工程质量安全。加大审批后动态监管力度，推进信用体系建设。强化个人职业资格管理，建立个人执业责任保险制度。

完善招标投标制度，发挥市场机制作用。优化调整招标条件设置，引导建设单位更多从企业实力、技术力量、管理经验等方面选择企业，推行工程担保和保险制度。

易军表示，住房和城乡建设部将加强监管指导，确保政策执行到位。制定建设工程企业资质标准指标说明，细化审批标准和要求，加强对地方资质审批人员的培训。同时，对地方资质审批工作进行抽查，对违规审批行为严肃处理，公开曝光。（来源：建筑时报）



新闻集装箱

◆11月5日，住建部向各省厅发出协查新中报企业资质业绩的函，通过实地核查业绩加大对企业资质申报弄虚作假行为打击力度。存在提供虚假材料申请企业资质行为的企业予以警告，且企业1年内不得再次申请该行政许可；对利用虚假材料、以欺骗手段取得资质的企业，依法撤销其相应资质，且企业3年内不得再次申请该行政许可。

◆11月9日，国务院办公厅印发《关于全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制的指导意见》，全面推行证明事项和涉企经营许可事项告知承诺制并提出要求。《意见》要求有针对性地选取与企业群众生产生活密切相关、使用频次较高或者获取难度较大的证明事项实行告知承诺制，特别是在户籍管理、市场主体登记注册、资格考试、社会保险、社会救助、健康体检、法律服务等方面。

◆11月11日，人社部发布《国务院根治拖欠农民工工资工作领导小组办公室关于开展根治欠薪冬季专项行动的通知》，决定从2020年11月6日至2021年春节前，在全国组织开展根治欠薪冬季专项行动。对查实的欠薪违法行为，做到“两清零”目标：1.2020年发生的政府投资项目、国企项目以及各类政府与社会资本合作项目拖欠农民工工资案件在2020年底前全部清零。2.其他欠薪案件在2021年春节前动态清零。

●2020年下半年内蒙古自治区工程建设标准立项评审会顺利召开。本次评审会的顺利召开，使标准立项更具科学性和透明度，更有利于制定技术上先进、经济上合理、社会上需要、可实施可推广的高质量的标准，为建立自治区优质标准体系把好第一关，为自治区建设工程高质量发展把好标准关。

●由内蒙古自治区住房和城乡建设厅指导、内蒙古自治区建筑业协会主办、内蒙古 BIM 发展联盟承办的“内蒙古自治区第四届 BIM 应用大赛成果发布暨 BIM 技术交流会”于11月22日在呼和浩特市巨华嘉禧酒店顺利召开。本次大赛共收到区内外85家企业及院校提交的115个参赛作品，经过初评、复

评、终评，最终评选出一等奖13项、二等奖28项、三等奖32项、优秀奖4项。

●11月10日，自治区住建厅、交通运输厅、水利厅及人社厅共同印发了《内蒙古自治区二级造价工程师职业资格制度实施和监管规程》。

●为进一步加强房地产市场监督，维护购房者合法权益，强化售后服务管理，我市住建局制定了新版本的《鄂尔多斯市商品住宅质量保证金》（试行）和《鄂尔多斯市商品住宅使用说明书》（试行）（以下简称“两书”）。根据通知要求，“两书”应当在商品住宅交付时，一并交付于买受人，并对“两书”发放情况做好统计、归档等工作。对未按规定要求提供“两书”的房地产开发企业，要依法依规严肃处理。查处。“两书”示范文本试行期限为一年，自2020年11月1日起，符合交付条件的项目提供的“两书”须为本通知中的版本。

●为深化“放管服”改革、推进高效便民服务，鄂尔多斯市推行建筑企业资质电子化服务。11月6日上午，鄂尔多斯市住房和城乡建设局为东胜区水务投资建设集团签发第一张建筑企业资质电子证书，实现了办理建筑企业资质全程“零跑腿”，开启了市建筑领域全流程无纸化审批时代。此举是市住建局优化营商环境，深化制度改革，创新审批模式的一项便民利企的改革举措，相较于之前，更加高效便捷。

●近日，鄂尔多斯市住建局正式印发了《关于明确全市建设工程消防设计审查验收备案申报办理程序的通知》、《关于划分市、旗（区）两级建设工程消防设计审查验收备案工作办理权限等事宜的通知》两个规范性文件，有效助推全市消防审查验收工作提质增效。《通知》分别对消防设计审查验收备案申报办理程序、市、旗（区）两级工作办理权限、技术服务机构管理、特殊建设工程改扩建（含室内外装修）部分与建筑主体使用性质一致性的消防设计审查、强化服务窗口建设、与消防救援机构共享消防验收备案信息机制的建立等内容进行了明确。