

鄂尔多斯建筑业协会简报

ORDOSJIANZHUYEXIEHUI

JIANBAO

2018年1月

30

第1期(总第21期)

鄂尔多斯建筑业协会主办

全面加强自身建设 不断提高业务水平

鄂尔多斯建筑业协会第三届二次理事会圆满召开

2018年1月26日,鄂尔多斯建筑业协会第三届二次理事会在康巴什圆满召开。鄂尔多斯市城乡建设委员会副主任周如山、建筑业科科长刘世雄,鄂尔多斯市民政局民间组织管理科科长孙彩霞,鄂尔多斯建筑业协会特邀顾问、专家委员会顾问董栓及100余家会员企业负责人参加了本次会议。

鄂尔多斯建筑业协会副秘书长苏梅主持会议。

此次会议的主要目的是为了更深入广泛、更专业精进搭建企业与企业之间的交流沟通平台,进一步引领并拓宽我市建筑业企业发展新思路及新渠道,及时传递行业新理念,助力我市建筑业企业谋求更广泛的发展。

鄂尔多斯建筑业协会会长李飞云作了《鄂尔多斯建筑业协会2016-2017年度工作总结及2018年度工作要点》的报告。总结

2016-2017年工作完成情况,部署2018年工作要点。

2016年4月,鄂尔多斯建筑业协会顺利完成脱钩换届,建立、健全了本协会的组织机构和各项规章制度,先后组建成立了专家委员会、专业委员会和行业自律信用评价委员会。信息系统建设方面:建设、规范管理和应用协会官方网站、微信公众平台、会员QQ工作群、《鄂尔多斯建筑业协会简报》及会员单位不同范围的微信群、短信群发平台,为政府、协会、企业三方提供实时宣传的信息建设平台。奖项、工法等申报及评审工作方面:申报及推荐评选国家级奖项近30项,申报及推荐评选自治区级奖项近60项,已完成申报工作的奖项近40项,协助质监站完成2016年度市级样板工程及市级优秀项目经理评选审查,同质监站联合开展的2017年度市级优质样板工程评选工作也已接近尾声。



行业培训工作开展方面:组织开展了10余次具有针对性的公益或免费培训工作,共计215课时,参训人次7478人次;对外及自主组织交流观摩活动方面:参加和组织了10余

次对外观摩交流会议。行业调研方面:协助开展、联合开展和独立开展多种方式进行了关于“鄂尔多斯市建筑业现状分析及建筑企业竞争力提升”、“鄂尔多斯市建筑业工程结算审

计相关情况”、“鄂尔多斯市建筑业‘营改增’后影响情况分析及应对措施”、“鄂尔多斯市拖欠工程款相关情况”、“法工委取消以审计结果作为政府投资项目竣工结算依据”、针对因缺失“施工许可证”等信息导致企业业绩无法如期录入四库一平台系统等内容的各项调研活动并形成调研报告,以期真正为会员企业解决困难、办实事,切实反映企业诉求。此外,还积极参加了我市“3.15国际消费者权益日纪念活动暨康巴什区创建‘无假冒伪劣商品城市’启动仪式”、“6.14信用记录关爱日”等社会活动,提高协会影响力,成立了法律咨询服务平台,加大对企业法律援助力度,维护企业合法权益。自身建设方面:深入探讨学习建筑行业改革创新、转型升级与行业自律、协会建设的经验,努力提高协会工作人员素质,以使协会能够优质高效地为会员企业提供服务。(下转第二版)

鄂尔多斯建筑业协会第三届第三次会长会议顺利召开



2018年1月12日,鄂尔多斯建筑业协会在康巴什石油大厦召开了第三届第三次会长会议暨房建、装饰装潢、水利水电专业委员会座谈会。鄂尔多斯建筑业协会会长、副会长及各相关专业委员会主任、副主任30余人参加了会议。

会议由李飞云会长宣读并经会议审议通过了《鄂尔多斯建筑业协会2018年度工作要点(草案)》、《专业委员会2018年度工作要点(草案)》。同时宣布任命了

协会邹娜为“三委”综合办主任。

之后,由副会长单位及各房建、装饰装潢、水利水电专业企业代表提出可借助“协会、各专业委员会平台”寻求帮助解决的企业现阶段存在的问题、诉求及建议。代表企业纷纷发言,提出了大力推广和提高网站人才服务平台利用率,建议协会筹备储备从地方、内蒙乃至国内的人才库,从而方便我市建设企业有人才需求时能便捷查询;在优化资源配置,集中力量降低企

业管理成本、生产成本方面进行探索。在企业管理、项目管理(例如物资采购、优势资源共享等)等方面采取合理有效措施,力争在专业领域最大程度节约集约,管控浪费,降低成本等几项问题及建议。

装饰装潢专业委员会主任苏金权发表讲话,提出推进“共享共养模式”和组建成立“非盈利性劳务机构”的建议。他说,在当前“共享经济”盛行的时代,推进“共享共养”方案,推动企业资质共享,专业技术人员共享,来合理调配并最大化的利用我市建设企业所拥有的一切资源,以达到互助和互利的目标,从而壮大企业实力。组建成立“非盈利性劳务机构”,其目的是解决农民工与施工企业之间关于拖欠工资、质量保障等互信问题,同时缓解企业提前缴纳占比10%的农民工保证金的资金压力等。

会议还听取了协会2017年度财务收支情况说明。

会议最后,李飞云会长作了会议总结,部署了各专业委员会2018年工作要点,并安排了协会2017年年会任务。

(魏波)

2018年1月26日,鄂尔多斯建筑业协会组织开展行业热点培训,特别邀请了上海东方环发律师事务所易斌老师及北京中建政研专家委员会委员肖维老师讲解关于PPP相关专题培训及“一带一路”专题培训。

易斌有着长期在海南从事房地产开发的工作经验,近年来致力于BOT、PPP、新型城镇化建设的法律研究与实践,现为财政部PPP立法课题专家组成员、入选多地市、多企业集团PPP专家库。《PPP新政下项目整改、规范与风险管控》是本次PPP课程主题,从PPP主体概念、规范PPP核心文件、规范PPP融资等方面进行了详细讲解,通过此次讲解让企业更深刻的了解了PPP项目主体、架构及政策导向等,进一步提高了企业参与PPP项目核心问题把握及风险管控认识。

肖维是国内知名的学术性讲师,累积在国际国内核心期刊发表论文20余篇,十二年海外工作经验,二十余个国家,项目涉及多个领域,具备项目管理、国际合作、并购及融资、风险管理及内部控制、行业分析等方面的专业知识。他以《“一带一路”下的海外市场拓展》为主题内容,从“一带一路”战略背景分析、国际市场开拓战略制定、国际市场开拓战术制定及地区与国别因素分析几方面进行了详细讲解。通过此次讲解,企业对“一带一路”战略给建筑业企业带来的机遇和发展有了新的认识,同时也将结合课程内容为企业的长远健康发展进行新思考和新布局。

培训还邀请了内蒙古九地缘建设工程有限公司总经理高显晖和鄂尔多斯市路泰公路工程有限责任公司总经理高仲就跟随国家“一带一路”战略带领企业“走出去”成功经验进行了分享。

企业代表纷纷表示,培训内容紧扣国家经济发展动向,聚焦行业热点和行业动态,进一步拓宽了企业发展的新思路和新渠道,通过聆听“九地缘”高总和“路泰”高总的如何“走出去”,“走出去”之后如何经营管控的成功经验介绍,收益良多,获益匪浅。

协会作为建筑行业和服务企业的服务机构,我们将始终坚持服务为根本宗旨和第一要务,关注国家经济发展动向,聚焦行业热点动态,与我市建筑业企业同心协力、并肩发展,助力企业尽快提升素质和水平,以自身的实力和管理赢得市场,相信通过我们共同的努力,我市建筑业的发展能上一个新台阶。

(魏波)

鄂尔多斯建筑业协会开展行业热点培训

鄂尔多斯建筑业协会参加我市社会组织承接自治区民政厅政府购买服务项目启动仪式

2018年1月12日,由市民政局、康巴什区民政局、康巴什新区至善社会工作服务中心共同举办的“鄂尔多斯市社会组织承接自治区民政厅政府购买服务项目启动仪式”在康巴什区圆满落幕。

市政府副市长于仁杰,自治区民政厅社会组织管理局局长韩少

俊,康巴什区委副书记、区长李冬,市民政局局长辛宏亮、副局长杨丛甫等领导出席此次活动,鄂尔多斯建筑业协会副秘书长苏梅代表协会参加了启动仪式。

启动仪式上,辛宏亮在致辞中首先向一直以来关心和支持鄂尔多斯市社会组织培育发展工作的自治

区民政厅,各级党委政府、社会各界表示衷心的感谢。他强调,各级民政部门要紧紧抓住此次承接自治区政府购买服务的机遇,认真学习总结自治区民政厅实施政府购买服务的政策经验和做法,加强政府购买服务的程序、方式、绩效评价、监督管理等方面研究,做好与政府采购、社

会治理、公共服务、社会组织建设等方面政策法规的衔接,逐步建立健全全市政府购买服务政策体系。要在购买服务过程中,通过引进竞争机制,有针对性地培育和发展公益性社会组织。

鄂尔多斯建筑业协会作为建设行业的社会组织,是政府部门和建

筑行业企业的中间纽带及行业服务者,协会积极响应十九大报告提出的“贯彻新发展理念,建设现代化新发展体系”,努力加强协会自身建设,提升行业服务水平,增强协会公信力和凝聚力,为创造符合承接政府职能转移和购买服务的条件打下坚实的基础。(魏波)