

# 创新 协调 绿色 开放 共享

——鄂尔多斯建筑业协会第三届会员代表大会暨换届选举大会发言摘录

## 编者的话

4月19日,鄂尔多斯建筑业协会第三届会员代表大会暨换届选举大会圆满召开,这次大会是在当前国家宏观经济发展进入新常态,建筑行业处于经济下行压力较大、企业需转型升级的复杂形势下召开的,是为了进一步贯彻落实中央关于“政社分开”的精神,体现“企业家办会”宗旨,对于促进建筑业的发展意义重大。

### 内蒙古自治区住建厅建筑业处 曾文国处长



2016年,自治区国民经济和社会计划工业投资7000亿,交通投资1250亿,民生工程包括十个全覆盖投资1500亿,能源投资300亿,水利投资200亿,基础设施投资800亿,生态投资250亿,总规模在1.5万亿左右,其中建筑业要完成计划5000亿,那么大家要思考一下鄂尔多斯企业能完成多少,这是我们面临的首要任务。蛋糕很大,但吃到嘴里的有多少,这是我们自治区

建筑业最迫切需要解决的问题,投资有,项目有,就看我们区内企业能不能拿到手。最近国家财政部、建设部给各省财政厅、住建厅下达了了解各地区、各部门各类保障金收取情况的通知,主要目的是要给企业减负松绑,这对大家来说无疑是一个好消息。

### 鄂尔多斯市民政局 杨丛甫副局长



在过去的五年中,我们建筑业协会很好的发挥了行业协会作用,我想这次脱钩以后,新一届理事会、常务理事、常务副会长能够在脱钩以后积极发挥行业作用、自律作用、凝聚作用和政府的桥梁纽带作用。为我们鄂尔多斯建筑业的发展、经济的发展发挥更大的作用,把协会建成能够发挥企业积极诉求的协会,所以我相信我们新一届理事会

下一步在建委行业主管部门的具体指导下,在各位会员单位积极参与下,必将能够推动我市建筑业更上一个新台阶。我们作为社会组织登记机关一如既往地做好服务工作和支持工作,使我们的行业协会脱钩以后更能发挥积极的作用。

### 呼和浩特市建筑业协会 张玉洁副秘书长



协会是各会员单位之间相互交流,加强合作的平台,是凝聚各地区建筑企业发力的重要媒介,是企业搭桥铺路的服务组织,是政府与建筑业企业紧密联系的纽带。借助协会这个广阔的平台,政府可以就建筑业发展策略和政策与建筑企业进行充分

对话,协会也可以代表企业为政府决策建言献策。服务是协会的宗旨,协会的服务是双向的,既要为企业服务,也要为政府服务,如何履行好这一宗旨,是协会研究工作改进工作的主题。

## 我市三项工程获评2014、2015年全国“AAA级安全文明标化工地”

4月26日,从内蒙古自治区建筑业协会网站获悉,根据中国建筑业协会建筑安全分会印发的《建设工程项目施工工地安全文明标化评价办法(试行)》的规定,经盟市推荐,自治区专

家初审和中国建筑业协会安全分会评定,我市东方大厦一期工程项目、体育中心游泳馆工程项目、东方云瑞苑工程项目三项工程获评2014、2015年全国“AAA级安全文明标化工地”。此

外,由内蒙古兴泰建设集团有限公司承建的内蒙古农业大学生命科学楼及附楼工程项目、兴泰东河湾南区综合楼工程项目获评“2014、2015年全国AAA级安全文明标化工地”。(郭娜)

## 关于申报内蒙古自治区优秀企业、企业家、建造师等的通知

为提高我市建筑业企业经营管理水平和竞争力,充分发挥专业技术人员和技术咨询机构的作用,鄂尔多斯建筑业协会按照内蒙古自治区建筑业协会要求,已在近期组织开展内蒙古自治区优秀企业、企业家、建造师以及协会专家委员会专

家的推荐评选,各会员单位可依据申报条件与范围提交申报材料。

根据《鄂尔多斯建筑业协会章程》的规定和第三届会员代表大会审议通过的《鄂尔多斯建筑业协会会费收缴办法》,协会2016年度会费的收缴工作已经展开,请各会员单位及时履行

会费缴纳义务,保证协会的正常运转。

受市建委委托,我协会负责第一批资质换证领取工作,各建筑企业需提供完整的换证资料到建筑业协会进行换证。

具体事项请加鄂尔多斯建筑业协会QQ群555863827咨询。

## 在鄂尔多斯建筑业协会第三届会员代表大会上的讲话

市城乡建设委员会主任 姬耕耘

(上接第一版)今年,国家将召开全国建筑业大会,之后自治区也将研究出台促进全区建筑业企业转型升级发展的相关政策。我们要借此东风,再鼓干劲,再创佳绩,推动全市建筑业的发展再上一个新的台阶。鄂尔多斯建筑业协会,也要在促进全市建筑业的发展中,充分发挥引领作用,不断壮大,承担起引领业界、拓展市场、构建和维护市场秩序等职责。

一是要按照党和政府的要求,围绕促进全市建筑业的发展进步,积极为政府决策提供服务,建言献策。要按照创新、协调、绿色、开放、共享五大发展理念,围绕服务政府、服务社会、服务企业的宗旨,采取走出去、请进来等多种形式,广泛开展调研,将一切有利于我市建筑业发展进步的好思路、好建议、好经验、好做法学到手,在向政府建言献策的同时,推广并运用到建筑业企业实践中。要组织建筑业企业走出去学习考察,拓宽发展思路,创新发展思维。要关注国际、国内建筑业发展的新动向,紧跟建筑业发展的最新趋势研究问题、研究对策。要动员我们

的企业用心学习和着力研究建筑业企业转型升级,加快建筑产业现代化发展步伐。要积极开发和利用新技术、新工艺、新材料,围绕建筑节能开展创新性研究。要潜心探讨建筑协会在政府购买服务中的作用,着力为延伸政府职能提供服务。2016年全国住房与城乡建设工作会议提出,要发展新型建造方式,大力推广装配式建筑。如何落实这一要求,使装配式建筑在我市尽快推开,并在相对较短的时期内取得突破性进展,将是我们近期要研究的重大课题。这一重大变革的实现,各级政府及主管部门有义不容辞的责任,作为建筑业协会同样可以有所作为。

二是要充分反映企业诉求,加强企业的规范和自律。目前全市建筑业企业在发展中,出现了很多新情况、新问题,遇到了很多新困难,协会作为企业的“娘家”,要善为企业做主,做企业的知情人、知心人、贴心人、引路人。要增强服务意识,扩展服务领域,及时反映企业的诉求,勇于维护企业的合法权益,为企业的发展分忧解愁。要强化行业规范与自律职能,扶先助弱,奖优罚劣,宣扬典型,总结

经验。对企业中破坏行业规矩、损害行业形象的行为,要大胆出手,勇于制裁,维护建筑业行业的良好形象。

三是要进一步加强协会的自身建设,完善机构,健全制度,强化管理。这次理事会换届之后,从协会领导到办事人员都是新到协会任职和工作的。希望新一届协会要继承和发扬历届理事会形成的优良作风,精诚团结,同心协力,务实谋事,踏实做事,创造性的开展工作。要进一步建立健全加强协会管理的自律规范、自律公约和职业道德准则,规范会员行为;进一步健全完善协会的工作机构和规章制度,加强内部管理,开展教育培训,不断提高全会人员的综合素质和服务能力,努力把协会建设成为政府信赖、企业满意、社会认可的先进社会团体。

同志们,我市建筑业协会第三届理事会领导机构及工作机构已经产生。我相信新一届理事会在以李飞云同志为会长的理事会的带领下,在自治区建筑业协会和有关部门的大力指导、支持和帮助下,协会工作一定会取得更大成绩,为全市建筑业的可持续发展做出更大的贡献!

(上接第一版)

第一,要针对行业发展中的重点、热点、难点问题深入开展调研活动,为有关部门科学决策提供依据,为企业发展创造条件。第二,要充分利用协会联系各方的桥梁和纽带作用,搭建平台、及时引进和推广国际、国内同行业发展中的先进经验、技术及前沿的市场动态等有效信息,为企业提供切实的帮助。第三,要加大培训力度,全面提高行业从业人员的能力和水平。除建造师执业资格培训等常规的培训工作要抓实、抓好外,还加强对行业新政策、新要求、新技术等方面的培训力度,让地区行业从业人员的知识更新步伐始终走在同行业的前列。

二、正确引导、典型示范,推动工程质量安全水平不断提升。

对于建筑行业而言,工程质量和安全生产是“1”,其他工作都是“零”,工程质量和安全生产是其他工作的前提和基础,是建筑业健康持续发展的根本保障,没有工程质量和安全生产这个“1”,其他业绩都无从谈起。作为行业协会,我们要把工程质量和安全生产工作当作重中之重抓不懈。一要通过推进工程创优工作引导企业强化工程质量和安全生产意识,变被动向企业灌输质量安全意识为企业主动重视质量安全管理工作。特别要做好“鲁班奖”的评选工作,充分发挥鲁班奖工程作为全国建筑工程质量最高荣誉的示范作用,让企业切实体会到工程创优为自身发展带来的社会效益和经济效益,从而引领更多的企业争创精品工程,有效推动地区建筑行业工程质量水平持续提升。二要继续紧紧围绕“工程质量治理两年行动”,充分发挥协会优势,把质量安全培训、推进项目经理质量责任制、促进企业加大质量安全保障体系执行力度等方面的工作落到实处。

三、强化行业自律,提高地区建筑行业的社会公信力。

构建行业诚信自律机制,强化市场主体的诚信自律责任是规范建筑企业市场行为的基石,也是建筑行业生存发展的灵魂。多年来协会始终致力于培育诚信守法的行业风尚,并得到了广大建筑企业的大力支持和拥护。今后,我们要继续高度重视并强化行业自律。一是要制定行业自律并认真组织实施。除通过诚信典型宣传、诚信企业评价等方式进行正面引导外,还可以探索建立社会评价、失信惩戒和“黑名单”等行业信用管理办法,进一步规范行业行为。二要对本行业工程质量、竞争手段、经营作风进行严格监督。对企业的违规经营和失信行为在同行之间进行通报并可采取惩罚措施,促使良好的市场环境和建筑行业市场公信力的形成。

四、加强自身建设不放松、全面提升协会服务能力。

当前,不仅建筑企业要在转型中升级,协会也要在转型中发展,全面提升自身服务能力。首先,协会要按照现代社会组织的要求,建立权责明确、运转协调、有效制衡的法人治理结构。二是要扩大会员覆盖率,提升优秀企业的参与度,实现资源的高效整合。第三要加强与其他地区兄弟协会之间的交流,通过研讨、论坛等形式让协会在交流中创新、在学习中提升,尽早实现“4A”级社团的目标。

各位代表,当前建筑行业进入了重要的发展时期、迎来了新的发展机遇,协会要适应市场发展要求,以坚定的信心、创新的精神和改革的思路开展各项工作,与广大建筑企业一道,齐心协力、开拓创新,共同为促进我区建筑行业健康科学发展贡献更大的力量。

## 在鄂尔多斯建筑业协会第三届会员代表大会暨换届选举大会上的讲话

内蒙古自治区建筑业协会会长 韩平